

**INVITACIÓN PRIVADA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO
“COMERPAL” IP-001-13 DE ENERO DE 2025.**

TÉRMINOS DE REFERENCIA INVITACIÓN ABIERTA A COTIZAR PARA EL REPARCHEO Y SEPARACIÓN DE REDES SANITARIAS A TODO COSTO (MATERIALES Y MANO DE OBRA) DE LA ZONA PARQUEADERO 4, ZONA LOS GIRASOLES, ZONA PARQUEADERO 10 AL 5, ANDENES EN LAS INSTALACIONES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO DE BOGOTÁ DE LA AVENIDA CALLE 19 No 25-04 DE BOGOTA D.C.

TERMINOS DE REFERENCIA DE LA INVITACIÓN

INVITACIÓN PARA INVITACIÓN ABIERTA A COTIZAR PARA EL REPARCHEO Y SEPARACIÓN DE REDES SANITARIAS A TODO COSTO (MATERIALES Y MANO DE OBRA) DE LA ZONA PARQUEADERO 4, ZONA LOS GIRASOLES, ZONA PARQUEADERO 10 AL 5, ANDENES. DENTRTO DE LAS INSTALACIONES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO DE BOGOTÁ DE LA AVENIDA CALLE 19 No 25-04 DE BOGOTA D.C.

LA PUBLICACIÓN DE ESTOS TERMINOS DE REFERENCIA NO GENERA OBLIGACIÓN PARA LA CORPORACION DE COMERCIANTES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO DE DAR APERTURA AL PROCESO DE SELECCIÓN. SI COMERPAL RESUELVE ADELANTAR EL PROCESO, EL TEXTO DEFINITIVO ESTARA A DISPOSICION EN LA PAGINA WEB www.plazadepaloquemao.com.

LA CORPORACION DE COMERCIANTES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO “COMERPAL”, extiende una invitación abierta a fin de presentar oferta para la obra de REPARCHEO Y SEPARACIÓN DE REDES SANITARIAS A TODO COSTO (MATERIALES Y MANO DE OBRA) DE LA ZONA PARQUEADERO 4, ZONA LOS GIRASOLES, ZONA PARQUEADERO 10 AL 5, ANDENES. DENTRTO DE LAS INSTALACIONES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO DE BOGOTÁ DE LA AVENIDA CALLE 19 No 25-04 DE BOGOTA D.C, las cuales serán analizadas internamente en cumplimiento del régimen propio de contratación previsto en el estatuto social y reglamento de “COMERPAL”.

Los términos de referencia junto con la comunicación no son contentivos de una oferta comercial de contrato, su único interés es el de invitar para que se presenten propuestas que pueden ser aceptadas o rechazadas por la **CORPORACION DE COMERCIANTES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO “COMERPAL”**.

Teniendo en cuenta lo señalado con antelación la **CORPORACION DE COMERCIANTES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO “COMERPAL”**, se reserva el derecho de celebrar o no el respectivo contrato y de invitar a los posibles contratistas a renegociar el contenido de su oferta.

1. OBJETO: Realiza la obra de obra de REPARCHEO Y SEPARACIÓN DE REDES SANITARIAS A TODO COSTO (MATERIALES Y MANO DE OBRA) DE LA ZONA PARQUEADERO 4, ZONA LOS GIRASOLES, ZONA PARQUEADERO 10 AL 5, ANDENES. DENTRTO DE LAS INSTALACIONES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO DE BOGOTÁ DE LA AVENIDA CALLE 19 No 25-04 DE BOGOTA D.C, de acuerdo con la descripción, especificaciones y demás condiciones establecidas en estos términos de referencia.

1.1. CONVOCANTE.

CORPORACION DE COMERCIANTES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO “COMERPAL” DE BOGOTÁ D.C. NIT No. 860.063.095-1.

1.2. JUSTIFICACIÓN

La **CORPORACION DE COMERCIANTES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO “COMERPAL”** a través de su representante legal, en el marco de sus competencias requiere ofertas de empresas especializadas en pavimentos, reparcho y mantenimientos de los parqueaderos de la Plaza de Mercado de Paloquemao zona sur occidental.

1. ALCANCE DEL OBJETO: En una eventual contratación, el **CONTRATISTA** se obligará dentro de los términos y condiciones, que se indican en el presente documento y bajo su plena responsabilidad y dirección técnica a desarrollar todos los trabajos, las obras civiles, requeridas para la el reparcho y separación de redes sanitarias del parqueadero sur occidental de la **PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO**.

Para este efecto, deberá utilizar toda la mano de obra necesaria y proporcionar todas las herramientas, equipos, trabajo, transporte, supervisión, servicios técnicos y profesionales, instalaciones, servicios/obras generales, materiales, suministros y artículos, salvo los exceptuados expresamente en otras partes de este documento, incluyendo todas las actividades indispensables, inherentes y accesorias a dicho objeto.

2. DESCRIPCIÓN y ALCANCE DEL OBJETO A COTIZAR.

2.1. Reparcho y separación de redes sanitarias a todo costo (materiales y mano de obra) de la zona **PARQUEADERO 4, ZONA LOS GIRASOLES, ZONA PARQUEADERO 10 AL 5, ANDENES, PAVIMENTO ZONA DE ACOPIO**.

COD	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD
1	PAVIMENTOS		0.00
1.1	ZONA CENTRO DE ACOPIO		
1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	
1.1.2	EXCAVACION MANUAL	M3	
1.1.3	EXCAVACION MECANICA	M3	
1.1.4	DEMOLICION PLACAS EXISTENTES EN MAL ESTADO INCLUYE MARTILLO	M2	
1.1.5	CONSTRUCCION DE PLACAS INCLUYE MALLA DE REFUERZO CONCRETO 3000 PSI E=20CM	M2	
1.1.6	DEMOLICION CAÑUELA EXISTENTE INCLUYE MARTILLO	ML	
1.1.7	NIVELACION CAJAS EXISTENTES DIM. MÁXIMA 1.0mX0.50m	UND	
1.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION SUMIDERS PREFABRICADOS INCLUYE REJILLA EN CONCRETO DE 1.0X0.60x0.65M	UND	
1.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION CAÑUELA A-120	ML	
1.1.10	RETIRO DE ESCOMBROS	M3	
1.1.11	ASEO GENERAL	M2	
1.2	ZONA PARQUEADERO 4		
1.2.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	
1.2.2	DEMOLICION CAÑUELA EXISTENTE INCLUYE MARTILLO	ML	
1.2.3	NIVELACION POZOS EXISTENTES (Demolición y construcción con tapa especificaciones EAAB) concreto 3000 psi	UND	
1.2.4	NIVELACION CAJAS EXISTENTES DIM. MÁXIMA 1.0mX0.50m	UND	
1.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION SUMIDERS PREFABRICADOS INCLUYE REJILLA EN CONCRETO DE 1.0X0.60x0.65M	UND	
1.2.6	SUMINISTRO E INSTALACION BORDILLO A-80	ML	
1.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION CAÑUELA A-120	ML	
1.2.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOMALLA R-50	M2	
1.2.9	SUMINISTRO Y RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA	M2	
1.2.10	MEZCLA DENSA EN CALIENTE MDC-19 (SUMINISTRO, EXTENDIDA, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN)	M3	
1.2.11	DEMARCACIÓN GENERAL	M2	
1.2.12	DEMARCACIÓN PARQUEADEROS	ML	
1.2.13	DEMARCACIÓN CON TACHAS	UND	
1.2.14	ASEO GENERAL	M2	
1.3	ZONA LOS GIRASOLES		
1.3.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	
1.3.2	EXCAVACION MANUAL	M3	
1.3.3	EXCAVACION MECANICA	M3	
1.3.4	DEMOLICION PLACAS EXISTENTES EN MAL ESTADO INCLUYE MARTILLO	M2	
1.3.5	CONSTRUCCION DE PLACAS INCLUYE MALLA DE REFUERZO CONCRETO 3000 PSI E=20CM	M2	
1.3.6	DEMOLICION CAÑUELA EXISTENTE INCLUYE MARTILLO	ML	
1.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASE GRANULAR TIPO INVIAS	M3	
1.3.8	NIVELACION CAJAS EXISTENTES DIM. MÁXIMA 1.0mX0.50m	UND	
1.3.9	SUMINISTRO E INSTALACION SUMIDERS PREFABRICADOS INCLUYE REJILLA EN CONCRETO DE 1.0X0.60x0.65M	UND	
1.3.10	SUMINISTRO E INSTALACION BORDILLO A-80	ML	
1.3.11	SUMINISTRO E INSTALACION CAÑUELA A-120	ML	
1.3.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOMALLA R-50	M2	
1.3.13	SUMINISTRO Y RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA	M2	
1.3.14	MEZCLA DENSA EN CALIENTE MDC-19 (SUMINISTRO, EXTENDIDA, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN)	M3	
1.3.15	DEMARCACIÓN GENERAL	M2	
1.3.16	DEMARCACIÓN PARQUEADEROS	ML	
1.3.17	DEMARCACIÓN CON TACHAS	UND	
1.3.18	RETIRO DE ESCOMBROS	M3	
1.3.19	ASEO GENERAL	M2	556.48
1.4	ZONA PARQUEADERO 10 AL 5		
1.4.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	
1.4.2	EXCAVACION MANUAL	M3	
1.4.3	EXCAVACION MECANICA	M3	
1.4.4	DEMOLICION PLACAS EXISTENTES EN MAL ESTADO INCLUYE MARTILLO	M2	
1.4.5	CONSTRUCCION DE PLACAS INCLUYE MALLA DE REFUERZO CONCRETO 3000 PSI E=20CM	M2	
1.4.6	DEMOLICION CAÑUELA EXISTENTE INCLUYE MARTILLO	ML	
1.4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASE GRANULAR TIPO INVIAS	M3	
1.4.8	NIVELACION POZOS EXISTENTES (Demolición y construcción con tapa especificaciones EAAB) concreto 3000 psi	UND	

1.4.9	NIVELACION CAJAS EXISTENTES DIM. MÁXIMA 1.0mX0.50m	UND	
1.4.10	SUMINISTRO E INSTALACION SUMIDEROS PREFABRICADOS INCLUYE REJILLA EN CONCRETO DE 1.0X0.60x0.65M	UND	
1.4.11	SUMINISTRO E INSTALACION BORDILLO A-80	ML	
1.4.12	SUMINISTRO E INSTALACION CANUELA A-120	ML	
1.4.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOMALLA R-50	M2	
1.4.14	SUMINISTRO Y RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA	M2	
1.4.15	MEZCLA DENSA EN CALIENTE MDC-19 (SUMINISTRO, EXTENDIDA, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN)	M3	
1.4.16	DEMARCACIÓN GENERAL	M2	
1.4.17	DEMARCACIÓN PARQUEADEROS	ML	
1.4.18	DEMARCACIÓN CON TACHAS	UND	
1.4.19	RETIRO DE ESCOMBROS	M3	
1.4.20	ASEO GENERAL	M2	
2	ANDENES		
2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	
2.02	DEMOLICION PLACAS EXISTENTES EN MAL ESTADO INCLUYE MARTILLO	M2	
2.03	SUMINISTRO E INSTALACION ANDEN EN ADOQUIN	M2	
2.04	DEMARCACIÓN GENERAL	M2	
2.05	RETIRO DE ESCOMBROS	M3	
2.06	ASEO GENERAL	M2	
Total			

4. CRONOGRAMA FECHA DE APERTURA DE LA INVITACIÓN: 10 de enero de 2025 se realizará la publicación del proceso en la página web de la Corporación.

El cronograma general del proceso de la Invitación Privada es el siguiente:

ACTIVIDAD		FECHA	LUGAR
01	Apertura del proceso	13 de enero de 2025.	Instalaciones administrativas de la Plaza de Mercado de Paloquemao: en la avenida calle 19 no.25-04 segundo piso, EN HORARIO DE 8:00 AM A LAS 16:00 horas de LUNES A VIERNES en la ciudad de Bogotá D.C. Favor confirmar participación al correo electrónico: administracion@plazadepaloquemao.com administración.aux@plazadepaloquemao.com
02	Visita Obligatoria.	El día 16 de enero de 2025 a las 14:00 horas.	Plaza de Mercado de Paloquemao , en la avenida calle 19 No.25-04 segundo piso, Bogota D.C.
03	Plazo para la radicación de ofertas.	Hasta las 16:00 horas del día 20 de enero de 2025	Instalaciones Administrativas de la Plaza de Mercado de Paloquemao , ubicada en la avenida calle 19 no.25-04 segundo piso, Bogota D.C.

ACTIVIDAD		FECHA	LUGAR
04	Evaluación de las propuestas (verificación de los requisitos habilitantes y calificación de los factores de escogencia)	22 de enero de 2025.	ADMINISTRACIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO , ubicada en la avenida calle 19 no.25-04 segundo piso, Bogota D.C.
05	Citación de las empresas seleccionadas para que hagan la presentación de su empresa y oferta al Consejo de Administración	El 28 de enero de 2025.	INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS : ubicadas en la avenida calle 19 no.25-04 segundo piso, Bogota D.C.

NOTA: Las fechas y plazos indicados anteriormente son aproximados y no generan obligación.

Las fechas antes indicadas podrán variar a lo inicialmente establecido por **COMERPAL**, de acuerdo con las condiciones previstas en el presente término de referencia para la prórroga de los plazos de la Invitación.

FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR DUDAS Y/O SOLICITAR ACLARACIONES: Entre los días del 13 al 18 de enero de 2025, podrán presentar dudas y/o aclaraciones a los términos de referencia, adendas y demás documentos que se expidan en virtud del presente proceso. Las mismas deberán presentarse de manera escrita y remitidas al correo electrónico: administración.aux@plazadepaloquemao.com

FECHA CIERRE DE LA INVITACIÓN: Las propuestas deberán ser radicadas en la recepción de la Corporación de Comerciantes Plaza de Mercado de Paloquemao, ubicada en la Avenida Calle 19 # 25-04 segundo piso sede administrativa, a más tardar el día 16 de enero de 2025, hasta las 16:00 horas.

FECHA APERTURA DE PROPUESTAS: 22 de enero de 2025, en la administración de la Corporación de Comerciantes Plaza de Mercado de Paloquemao, ubicada en la Avenida Calle 19 # 25-04 segundo piso. Tenga en cuenta que de esta se dejará constancia en acta donde se plasmará únicamente: fecha y hora de la apertura, objeto del proceso, personas que participaron en la apertura de las propuestas, el nombre del oferente, la clase de persona que es bien sea natural y/o jurídica, consorcio y/o unión temporal, la clase y número de identificación del oferente, el valor total de la propuesta, el régimen tributario del oferente, el número de la garantía de seriedad de la oferta y el número de folios que contiene la misma.

ÁREA RESPONSABLE: Administración General.

5. FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA Y ASPECTOS PARA LA RADICACIÓN DE LA PROPUESTA ANTE LA CORPORACIÓN DE COMERCIANTES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO “COMERPAL”., a. La propuesta debe presentarse debidamente foliada en original, impresa sin tachaduras, borrones o enmendaduras que den lugar a interpretaciones erróneas, ambiguas o que impidan su comprensión, y una copia en medio magnético. b. Tanto la propuesta en medio impreso como digital deben presentarse en sobre cerrado. De encontrarse diferencias o inconsistencia entre el medio impreso y el digital, la **CORPORACIÓN DE COMERCIANTES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO “COMERPAL”**., se atenderá a la información contenida en el documento impreso. c. Las propuestas deben radicarse en la Avenida Calle 19 No. 25-04 piso 2 administración de la **PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO** de Bogotá D.C.

4.1.1-. OBSERVACIONES GENERALES PARA EL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN:

La presente invitación no constituye para La **CORPORACIÓN DE COMERCIANTES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO “COMERPAL”**, promesa para suscribir contrato, oferta comercial o cualquier compromiso o expectativa de derecho, pues la misma se hace en términos comerciales y civiles, siendo posible que la convocante a la invitación pueda desistir de avanzar en el trámite de invitación o manifestar su voluntad de no suscripción del contrato por razones de conveniencia u oportunidad sin que ello, genere obligaciones a cargo de la Corporación. Los proponentes desde el momento de la presentación de la propuesta, manifiestan conocer y aceptar tal condición, sin que ello, se considere compromiso para la Corporación. Las ofertas serán depositadas en la urna dispuesta para tal fin en la recepción de la Corporación, previa inscripción por parte de la recepcionista; las ofertas presentadas en debida forma serán abiertas el día 16 de enero de 2025 a las 08:30; posterior a la evaluación de las ofertas presentadas, se seleccionaran tres (03) de las empresas que cumplan con los requisitos establecidos en la invitación, las cuales serán citada para que hagan su presentación ante el Consejo de Administración de **La CORPORACIÓN DE COMERCIANTES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO “COMERPAL”**. Dentro del términos, la Administración General informará por los medios reportados por los proponentes de la terna elegida esta situación.

5. REQUISITOS JURÍDICO:

MATRÍCULA MERCANTIL: Se deberá anexar para persona jurídica el certificado de existencia y representación legal, adicionalmente deben estar al día con las renovaciones de las respectivas matrículas mercantiles.

RUT: Copia del Registro Único Tributario-RUT actualizado con fecha de generación del año 2024.

CÉDULA DE CIUDADANÍA: Copia del documento de identificación cédula de ciudadanía del representante legal o suplente en personas jurídicas o su equivalentede identificación para el caso de extranjeros.

DECLARACIÓN DE RENTA: Presentada a la DIAN correspondiente al año 2024.

ESTADOS FINANCIEROS: Deberá anexar los estados financieros bajo normas NIIF de situación financiera, resultado y las notas a los mismos con fecha a 31 de diciembre del 2024.

Agradezco la gentileza de su atención, esperando contar con su participación,

Administrador General (E) de “COMERPAL”.

ANEXOS.

Anexo 1- CARTA DE PRESENTACIÓN

Señores **CORPORACIÓN DE COMERCIANTES PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO “COMERPAL”** Avenida Calle 19 # 25-04 Piso 2 Administración de Bogotá D.C.

REFERENCIA: Presentación de cotización para el proceso de la **INVITACIÓN PRIVADA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO “COMERPAL” IP-001-13 DE ENERO DE 2025.**

Yo _____ de acuerdo con la invitación realizada, hacemos la siguiente propuesta para la ejecución de la obra relacionada con **EL REPARCHEO Y SEPARACIÓN DE REDES SANITARIAS A TODO COSTO (MATERIALES Y MANO DE OBRA) DE LA ZONA PARQUEADERO 4, ZONA LOS GIRASOLES, ZONA PARQUEADERO 10 AL 5, ANDENES. DENTRTO DE LAS INSTALACIONES DE LA PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO DE BOGOTÁ DE LA AVENIDA CALLE 19 No 25-04 DE BOGOTA D.C.**, y, en caso que sea aceptada, nos comprometemos a firmar el contrato correspondiente. Declaramos, asimismo: 1. Que esta propuesta y el contrato que llegare a celebrarse sólo compromete a los firmantes de esta carta. 2. Que ninguna entidad o persona distinta a los firmantes tiene interés comercial en

esta propuesta ni en el contrato probable que de ella se derive. 3. Que conocemos la información general y demás documentos de las bases de contratación de la Invitación a cotizar y que aceptamos los requisitos en ellos contenidos. 4. Que hemos estudiado las condiciones técnicas, financieras y jurídicas de la oferta, que conocemos la naturaleza del contrato, su costo y su tiempo de ejecución y que nos obligamos a lo cotizado de manera libre, seria, precisa y coherente. 5. Que nos encontramos completamente informados y documentados sobre los detalles y condiciones bajo los cuales será ejecutado el contrato; por lo anterior, la falta de información no se considerará como fundamento válido de futuras reclamaciones. 6. Que se tuvo en cuenta para la cotización los precios, plazos, y demás condiciones de ejecución de la obra objeto de la invitación y demás elementos que influyan directa e indirectamente durante la ejecución del contrato y sobre el valor de la cotización. Adjunto(amos) a esta comunicación, los documentos que acreditan el cumplimiento de los requisitos para participar en el proceso de Invitación a cotizar, según se exige en el documento de justificación, lo cual contiene ____ folios, igualmente manifestamos que conozco(emos), las instalaciones de la Plaza de Mercado de Paloquemao, la cual se encuentra ubicada en la Avenida Calle 19 # 25-04 de esta ciudad, acepto(amos) y comprendo(emos) todas las condiciones, requisitos, especificaciones y forma de pago señalada en el mismo.

Atentamente,

Firma Nombre del proponente o de su Representante Legal Número de Identificación NIT
Dirección de notificaciones Dirección electrónica Número telefónico de contacto Ciudad.

Anexo 2 – Formato de propuesta técnica y económica.

Lugar y fecha

Señores

CORPORACIÓN DE COMERCIANTES PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO “COMERPAL”.

Avenida Calle 19 #25-04.

Bogotá D.C.

Referencia: **INVITACIÓN PRIVADA IP-001-13 DE ENERO DE 2025**

Estimados señores:

Yo _____, en mi condición de representante legal de _____, (o de la persona natural Proponente), identificado como aparece al pie de mi firma, (obrando en mi propio nombre o en mi calidad de representante legal de _____), presento Oferta para el Proceso de Contratación de la referencia y hago las siguientes

manifestaciones:

1. Que conozco y acepto los Documentos del Proceso, tuve la oportunidad de solicitar aclaraciones y modificaciones a los mismos, y recibí de **CORPORACIÓN DE COMERCIANTES PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO “COMERPAL”**. respuesta oportuna a cada una de las solicitudes.
2. Que estoy autorizado para suscribir y presentar la Oferta en nombre del Proponente y estoy autorizado para suscribir el contrato si el Proponente resulta Adjudicatario del Proceso de invitación de la referencia.
3. Que la Oferta que presento cumple con la totalidad de los requisitos y especificaciones técnicas del Anexo 2 de los términos de referencia la **INVITACIÓN PRIVADA IP-001-13 DE ENERO DE 2025**.
4. Que la oferta técnica y la oferta económica están adjuntas a la presente comunicación y han sido elaboradas de acuerdo con los Documentos del Proceso y hacen parte integral de la Oferta.
5. Que los documentos que presento con la Oferta son ciertos y han sido expedidos por personas autorizadas para el efecto.

6. Que la oferta económica adjunta fue elaborada teniendo en cuenta todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones que se causen con ocasión de la presentación de la Oferta, suscripción y ejecución del contrato y que, en consecuencia, de resultar adjudicatario no presentaré reclamos con ocasión del pago de tales gastos.

7. Que, en caso de resultar adjudicatario, suscribiré el contrato en la fecha prevista para el efecto en el Cronograma contenido en los Documentos del Proceso.

8. Que, en caso de resultar adjudicatario, me obligo a presentar la garantía de cumplimiento prevista en los Documentos del Proceso en la fecha prevista para el efecto en el Cronograma allí contenido.

9. Que en caso de resultar adjudicatario me comprometo a que, a la terminación de la vigencia del Contrato, la interventoría cumplirá con la totalidad del alcance y los requerimientos y especificaciones técnicas.

10. Que manifiesto que el Proponente está a paz y salvo con sus obligaciones laborales frente al sistema de seguridad social integral y demás aportes relacionados con las obligaciones laborales.

11. Adjunto la garantía de seriedad de la Oferta la cual cumple con lo establecido en los Documentos del Proceso.

12. Recibiré notificaciones en la siguiente dirección en:

Persona de contacto:

Dirección:

Teléfono:

Celular:

Correo electrónico:

Firma representante legal del Proponente

Nombre:

Anexo 3 - Compromiso anticorrupción.

–Entregar junto con los Anexos 1 y 2 en sobre cerrado y sellado por separado; y los demás documentos solicitados en el término de referencia. –

Proceso de Contratación:

[Nombre del representante legal o de la persona natural], identificado como aparece al pie de mi firma, [obrando en mi propio nombre o en mi calidad de representante legal de] [nombre del Proponente], manifiesto que:

1. Apoyamos la acción del Estado colombiano y de la **CORPORACIÓN DE COMERCIANTES PLAZA DE MERCADO DE PALOQUEMAO “COMERPAL”** para fortalecer la transparencia y la rendición de cuentas de la administración pública.
2. No estamos en causal de inhabilidad, incompatibilidad ni conflicto de interés alguno para celebrar el contrato objeto del Proceso de Contratación.
3. Nos comprometemos a no ofrecer y no dar dádivas, sobornos o cualquier forma de halago, retribuciones o prebenda a los directivos, miembros del Consejo de Administración o asesores de la Entidad Contratante, directamente o a través de sus empleados, contratistas o tercero.
4. Nos comprometemos a no efectuar acuerdos, o realizar actos o conductas que tengan por objeto o efecto la colusión en el Proceso de Contratación.
5. Nos comprometemos a revelar la información que sobre el Proceso de Contratación que nos soliciten los organismos de control de la República de Colombia.
6. Nos comprometemos a comunicar a nuestros empleados y asesores el contenido del presente Compromiso Anticorrupción, explicar su importancia y las consecuencias de su incumplimiento por nuestra parte, y la de nuestros empleados o asesores.
7. Conocemos las consecuencias derivadas del incumplimiento del presente compromiso anticorrupción.

En constancia de lo anterior firmo este documento a los XXXX días del mes de agosto de 2024.

[Firma representante legal del Proponente o del Proponente persona natural]

Nombre:

Cargo:

ANEXO 4- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002.

Yo (ingrese nombres y apellidos completos), identificado con cédula de ciudadanía No. _____, en mi calidad de revisor fiscal de la empresa: _____, con NIT No _____ ("la empresa") bajo la gravedad del juramento manifiesto, que la empresa ha cumplido durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de la presente certificación, con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos sus empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaro que se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud -EPS-, los Fondos de Pensiones, las Administradoras de Riesgos Profesionales -ARP-, las Caja de Compensación Familiar, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar -ICBF- y el Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA-.

Firma

Identificación No. _____

En calidad de: _____

Ciudad y fecha: _____

Anexo 5 - Formato certificación capacidad financiera y organizacional

PROPONENTE: NIT / CC:

VERIFICACION CAPACIDAD

FINANCIERA

Cuentas de Balance y Estado de Resultados

OFERENTE

INDIVIDUAL

Fecha corte información

xxxxxxx

VALOR

VALOR

Activo Corriente

Pasivo Corriente

Pasivo Total

Activo Total

Utilidad Operacional

Gastos de Intereses

Activo Corriente

Pasivo Corriente

VERIFICACION CAPACIDAD

ORGANIZACIONAL

Utilidad Operacional

Patrimonio

Utilidad Operacional

Activo Total

Nota:

CONTADOR

Firma:

Nombre:

Documento Identidad:

T.P. N°

Si se trata de proponentes plurales, el revisor fiscal o contador de cada uno de los miembros del proponente plural debe firmar e incluir sus datos en el presente formato

REVISOR FISCAL

1. El resultado de los indicadores deberá mostrarse con los mismos dígitos solicitados para cada criterio de la Verificación de la Capacidad financiera y Capacidad Organizacional de las Condiciones de la invitación. La aproximación al entero o fracción, según el caso, se debe realizar por exceso o por defecto, así:

cuando la fracción sea igual o superior a 5, se aproximará por exceso y cuando sea inferior a 5 se aproximará por defecto. En caso que el proponente

no realice la aproximación, la entidad efectuará dicho ajuste

2. En el caso de presentarse inconsistencias entre la información registrada en el RUP y el certificado expedido por el Contador o Revisor Fiscal según

el caso, prevalecerá la Registrada en el RUP.

3. Para evaluar los indicadores en los casos en que su denominador sea cero (0), se tendrá en cuenta para la Evaluación Financiera y organizacional los

criterios de infinito o no presenta información, los cuales formaran parte del análisis de criterios habilitantes de la capacidad financiera y

Declaramos bajo la gravedad del juramento, comprometiendo nuestra responsabilidad personal y la responsabilidad institucional de las personas

jurídicas que representamos que la información consignada en este formato es cierta.

Proceso de Contratación [Insertar información]

Experiencia del proponente

Contrato Contratista Objeto Clasificador de bienes y servicios

Cuantía [Información adicional]

Total, cuantía:

Firma del Proponente

Nombre: [Insertar información]

Documento de Identidad: [Insertar información]

Anexo 7 - Formato de presentación – Oferta económica

–Entregar en sobre cerrado y sellado por separado–

Proceso de **INVITACIÓN PRIVADA IP-001-29-10-2024.**

[Nombre del representante legal o de la persona natural Proponente], identificado como aparece al pie de mi firma, [obrando en mi propio nombre o en mi calidad de representante legal de] [nombre del Proponente], manifiesto que el valor total de la propuesta es por la suma de [valor de la propuesta en letras] [valor de la propuesta en números]. Valor que incluye todos los gastos e impuestos a que haya lugar.

Dicho valor obedece a los siguientes conceptos, en los cuales se relacionan todos los costos, gastos y valores que conforman la consultoría a realizar:

Propuesta económica

Ítem	Descripción	Valor
------	-------------	-------

1		
---	--	--

n		
---	--	--

Subtotal		
----------	--	--

Iva		
-----	--	--

Valor total oferta		
--------------------	--	--

Firma Representante legal del Proponente

Nombre:

Documento de Identidad: